



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.  
ΤΜΗΜΑ α΄+ β΄

Αθήνα 5 -10-2012  
Αρ. Πρωτ: 46173

Προς: Δήμο Αθηναίων  
Δ/ση Σχεδίου Πόλεως &  
Πολοδομίας  
Υπηρεσία Δόμησης  
Σωκράτους 57  
104 31 Αθήνα

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων και  
Τρικάλων 36  
Ταχ. Κώδικας : 11526  
Πληροφορίες : Μιχάλης Βαγενάς  
Ευρυδίκη Γαρδίκη  
Τηλέφωνο : 210 6929011  
210 6980676  
Fax: : 210 6918088

Κοιν: 1) ΔΙΠΕΧΩΣΧ Αττικής  
Μεσογείων 239, ΤΚ 154 51  
2) ΔΕΗ  
Χαλκοκονδύλη 22  
104 32 Αθήνα

Θέμα : Αναθεωρήσεις οικοδομικών αδειών μετά την εφαρμογή του ν. 4030/11.

Σχετ: (α) 181577/13-9-12 έγγραφο της ΥΔΟΜ – Δ. Αθηναίων  
(β) το άρθρο 29 παρ. 5<sup>α</sup> του ν. 4067/12

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου σας και λαμβάνοντας υπόψη την (β) σχετική διάταξη, σας γνωρίζουμε ότι οι οικοδομικές άδειες που είχαν εκδοθεί προ ισχύος του ν. 4030/11 ή μετά την ισχύ του ν. 4030/11 αλλά με τις διατάξεις του από 8-7-93 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 795/Δ΄/93), αναθεωρούνται με τις προϊσχύουσες του ν. 4030/11 διατάξεις, μόνον εάν είχε αρχίσει η εκτέλεση των εργασιών τους πριν την 1-3-12.

Εάν η αναθεώρηση αφορά προσθήκη, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4030/11.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΔΟΚΚ

ΕΔ  
-ΔΟΚΚ  
-Τμήματα α΄ + β΄  
-Ε. Γαρδίκη  
-Μ. Βαγενάς  
-Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ  
(Ενημέρωση ΥΔΟΜ)

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ  
Αρχιτέκτων